

DOHODA O SKONČENÍ NÁJMU NEBYTOVÝCH PRIESTOROV

Účastníci dohody:

Prenajímateľ : **Obec Marhaň**
Sídlo: Marhaň 36, 086 45 Marhaň
IČO: 00322377
Bankové spojenie: VÚB a.s., pobočka Bardejov
Číslo účtu: SK84 0200 0000 0000 0122 7522
Štatutárny zástupca: Jozef Kuziak, starosta obce

a

Nájomca: **S.O.S. n.o.**
Sídlo: Komenského 2, 085 01 Bardejov
IČO : 45738891
Bankové spojenie: Všeobecná úverová banka a.s.
Číslo účtu: 3056052954/0200
Štatutárny zástupca: Mgr. Adriána Gmitterová, riaditeľka n. o.

uzavreli túto
Dohodu o skončení nájmu

Článok I. Predmet nájmu

Nájomca od r. 2014 na základe Zmluvy o nájme nebytových priestorov zo dňa 16. 09. 2014 uzavretej s prenajímateľom na dobu 10 rokov užíva ako nájomca nebytový priestor – (objekt bývalej základnej školy – ročníky 1. – 4. – prízemie, súpisné č. 11, o výmere 317,05 m²) určený na poskytovanie sociálnych služieb v dennom stacionári pre seniorov a to najmä pre občanov odkázaných na sociálnu službu (ďalej len: nebytový priestor).

Článok II. Skončenie nájmu

Prenajímateľ a nájomca sa dohodli, že:

1. Nájom nebytového priestoru uvedeného v článku I. sa skončí dňom 31. decembra 2017.
2. Nájomca ku dňu 31. decembra 2017 nebytový priestor uvedený v článku I. uvoľní a vráti ho prenajímateľovi.
3. Pripadne nezrovnalosti vyplývajúce zo Zmluvy o nájme nebytových priestorov budú vzájomne vysporiadané formou zápočtu.

Článok III. Vrátenie vecí

Prenajímateľ a nájomca po prehliadke nebytového priestoru a po preskúmaní svojich účtovných dokladov zhodne vyhlasujú, že:

1. Nájomca nevykonal od vzniku nájmu žiadne zmeny nebytového priestoru uvedeného v článku I.
2. Nájomca vracia nebytový priestor uvedený v článku I. v stave, v akom ho prevzal, s prihliadnutím na obvyklé opotrebenie.

Článok IV. Spoločné ustanovenia

1. Prenajímateľ a nájomca, ako aj osoby, ktoré v ich zastúpení uzavreli túto dohodu, zhodne vyhlasujú, že sú spôsobilí na právne úkony, že ich zmluvná voľnosť nie je obmedzená a že táto dohoda obsahuje ich slobodnú, vážnu, určitú a zrozumiteľnú vôľu, ktorú prejavili bez tiesne a nevýhodných podmienok, čo potvrdzujú svojimi podpismi na tejto zmluve.
2. Táto dohoda bola vyhotovená v 2 rovnopisoch, z toho 1 x pre prenajímateľa a 1x pre nájomcu.

V Marhani, dňa: 31. 12. 2017

Za prenajímateľa:

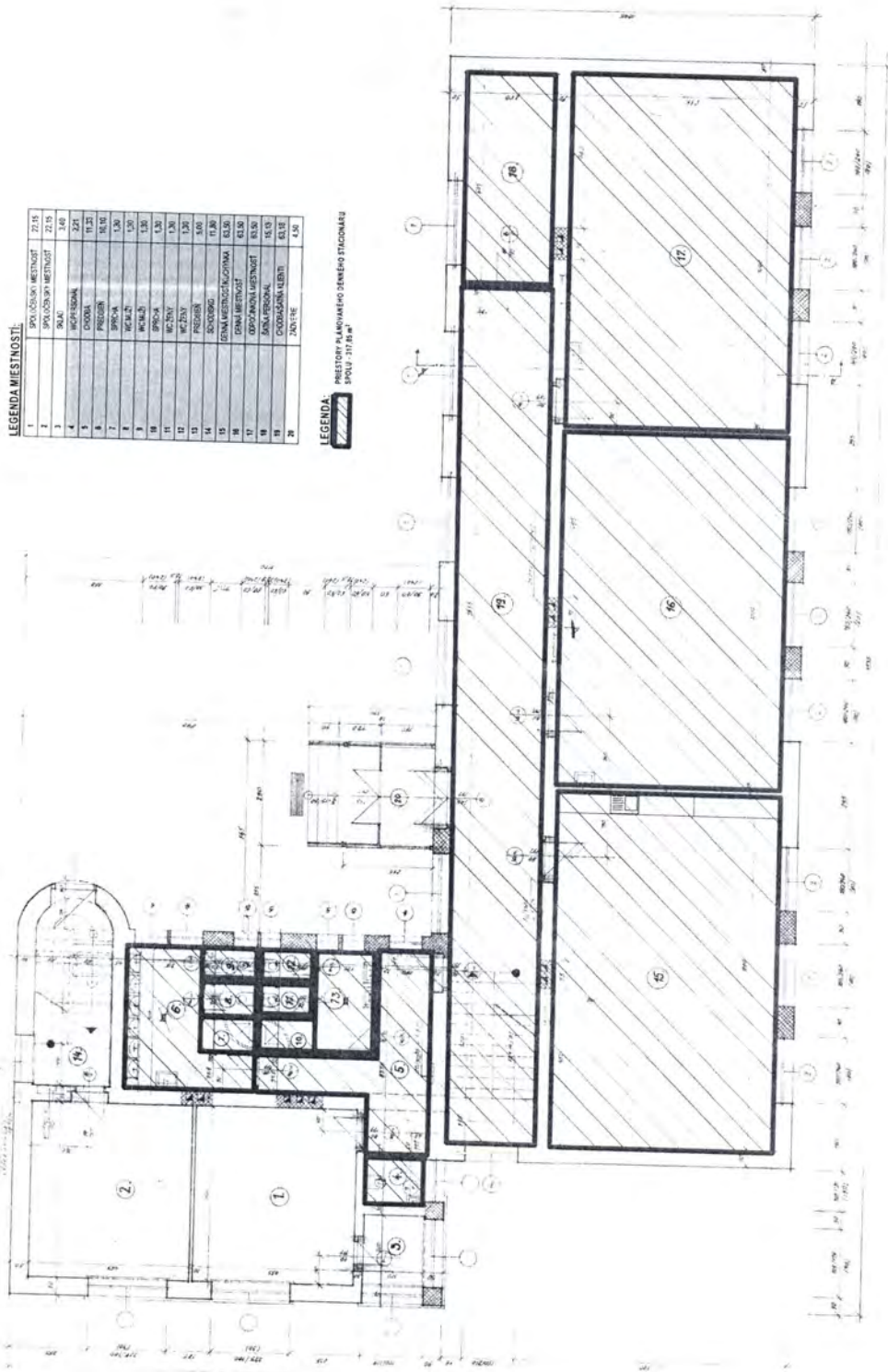
Jozef Kuziak
Starosta obce



Za nájomcu:

Mgr. Adriána Gmitterová
Riaditeľka n. o.

S.O.S. n.o.
Kružlov 1
☐ 086 04 Kružlov
IČO: 45738891, DIČ: 2023593275



LEGENDA MIESTNOSTI

1	BYTOVÝ DOM	27.15
2	BYTOVÝ DOM	27.15
3	BYTOVÝ DOM	27.15
4	BYTOVÝ DOM	27.15
5	BYTOVÝ DOM	27.15
6	BYTOVÝ DOM	27.15
7	BYTOVÝ DOM	27.15
8	BYTOVÝ DOM	27.15
9	BYTOVÝ DOM	27.15
10	BYTOVÝ DOM	27.15
11	BYTOVÝ DOM	27.15
12	BYTOVÝ DOM	27.15
13	BYTOVÝ DOM	27.15
14	BYTOVÝ DOM	27.15
15	BYTOVÝ DOM	27.15
16	BYTOVÝ DOM	27.15
17	BYTOVÝ DOM	27.15
18	BYTOVÝ DOM	27.15
19	BYTOVÝ DOM	27.15
20	BYTOVÝ DOM	27.15
21	BYTOVÝ DOM	27.15
22	BYTOVÝ DOM	27.15
23	BYTOVÝ DOM	27.15
24	BYTOVÝ DOM	27.15

LEGENDA

PRESTOR PLANNINGOVÉHO STANICE
 PLOCHA: 217,84 m²

AUTOR:	ZOOE PROJEKTY	VYPRACOVANÉ:	By Samson Major
BY:	Ing. Ing. Marš - Lajčákova, PhD	BY:	Samson Major
OBJEKT:	MARHAN	OBJEKT:	OVRES BARCELON
INVESTOR:	MARHAN	FORMÁT:	A4
NAZOV:	DENNÝ STACIONÁR	DAŤUM:	VII 2011
OBJEKT:	SOBT	LOKAL:	LOP
ARCHITEKTURA:	ODSAJ	ČÍSLO:	100
	PODORYS 1 NP	ROZMÄR:	210x297
		MEŠKA:	1:50
		VYKRES:	2